



ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK

Upravni odjel za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/13-01/21
Urbroj: 2182/01-04-13-41

Šibenik, 20. prosinca 2013.

Temeljem članka 91. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) nositelj izrade plana Grad Šibenik, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša i stručni izrađivač plana „ASK atelier“ d.o.o., Zagreb, Trg N.Š.Zrinskog br. 17 sačinili su

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA ŠIBENIKA VI. (CILJANE) IZMJENE I
DOPUNE**

Nositelj izrade: GRAD ŠIBENIK

Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša

Pročelnik: Madlena Roša Dulibić, d.i.a.

Stručni izrađivač: ASK Atelier d.o.o., Zagreb

Direktor: Azra Suljić d.i.a.

Sadržaj:

1. Uvod
2. Zaključak o utvrđivanju prijedloga
3. Popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti
4. Popis sudionika u javnoj raspravi
5. Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi
6. Dokaz o objavi javne rasprave
7. Pozivi i posebne obavijesti o javnoj raspravi
8. Zapisnik o javnom izlaganju

Za nositelja izrade:

Pročelnik:

Madlena Roša Dulibić, d.i.a.

Ma Milić



Za stručnog izrađivača:

Direktor:

Azra Suljić d.i.a.

ASK
ATELIER
d.o.o.
za arhitekturu, strukturu i kompoziciju
Trg N.Š. Zrinskog 17
10000 Zagreb

1. UVOD

Temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine RH broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i Odlukom o izradi VI. (ciljanih) izmjena i dopuna GUP-a Grada Šibenika (Službeni glasnik br. 2/13), pokrenut je postupak izrade navedenog plana.

Na temelju članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11 i 50/12) Gradonačelnik Grada utvrdio je 18.11. 2013. prijedlog Plana za javnu raspravu.

Trajanje i mjesto javnog uvida, nadnevak i vrijeme održavanja javnog izlaganja objavljeni su u „Službenom glasniku Grada Šibenika“, broj 08/13, “Slobodnoj Dalmaciji“ od 20. studenog 2013.g., na službenim web stranicama Grada Šibenika www.sibenik.hr, Šibensko-kninske županije www.sibensko-kninska-zupanija.hr i Ministarstva prostornog uređenja i gradnje www.mgipu.hr.

Javni uvid organiziran je u trajanju od 28. do 06. prosinca 2013. u radnim prostorijama Grada Šibenika, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Trg palih branitelja Domovinskog rata broj 1, svakog radnog dana od 9.00-14.00 i na službenim web stranicama Grada Šibenika.

Javno izlaganje održano je 02. prosinca 2013.g. u Gradskoj vijećnici u Šibeniku s početkom u 12.00 sati.

Nositelj izrade plana, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, dostavio je posebne pozive prema članku 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Poziv na javnu raspravu o prijedlogu GUP-a, upućen je tijelima uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Tijekom javne rasprave pa do 6. prosinca 2013. (rok za dostavu primjedbi) zaprimani su prijedlozi, pisana očitovanja, mišljenja i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna GUP-a, .

Nakon javne rasprave nositelj izrade izrađuje Nacrt konačnog prijedloga plana u skladu s prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u izvješću o javnoj raspravi i dostavlja ga tijelima i osobama određenim posebnim propisima radi davanja mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA SU DALA ZAHTJEVE
ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI
SUDJELUJU U IZRADI PLANA
KOJIMA SE ŠALJE OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Javna ustanova
Županijski zavod za prostorno uređenje
V. Nazora 1/IV
22 000 **Šibenik**

MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel Šibenik
Stube Jurja Čulinovića 1/3
22000 **Šibenik**

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE
Uprava za zaštitu prirode
Ulica Republike Austrije 14
10000 **Zagreb**

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
Policijska uprava Šibensko-kninska
Velimira Škorpika 5
22000 **Šibenik**

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured Šibenik
Velimira Škorpika 5
22000 **Šibenik**

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Uprava za materijalne resurse
Služba za nekretnine, graditeljstvo i
zaštitu okoliša
Sarajevska cesta 7
10000 **Zagreb**

HRVATSKE VODE d.o.o.
**Vodnogospodarski odjel za vodno
područje dalmatinskih slivova**
Vukovarska 35
21000 **Split**

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava gospodarenja vodama
GRADA VUKOVARA 220
10000 ZAGREB

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
Ulica Grada Vukovara 78
10000 Zagreb

VODOVOD I ODVODNJA d.o.o.
Tehnički sektor
Kralja Zvonimira 50
22000 Šibenik

HEP
Operator distribucijskog sustava d.o.o.
ELEKTRA Šibenik
Ante Šupuka 1, pp 131
22000 Šibenik

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Jurišićeva 13
10000 Zagreb

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša i
komunalne poslove
Trg Pavla Šubića I, broj 2
22000 Šibenik

HRVATSKE CESTE
Ispostava Šibenik
Velimira Škorpika 27
22 000 Šibenik

HRVATSKE CESTE
Vončinina 12
10000 Zagreb

HRVATSKE ŠUME doo
Uprava šuma Podružnica Split
Šumarija Šibenik
Bana Josipa Jelačića 1
22000 Šibe

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za šume
Ul. grada Vukovara 78
10000 Zagreb

**MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA
I INFRASTRUKTURE**
PRISAVLJE 14
10 000 ZAGREB

LUČKA KAPETANIJA
22000 Šibenik
Obala dr. Franje TUĐMANA

**Dom zdravlja
(za gosp. Tomislava Jukića)
Karla Vipauca 8
22 000 Šibenik**

**Lučka uprava Šibensko-kninske županije
Draga 14
22 000 Šibenik**

Županijska bolnica

**Branko Baica
Ivana Coc**



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK
Gradonačelnik

Na temelju članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga
Generalnog urbanističkog plana grada Šibenik
VI. Izmjene i dopune

1. Utvrđuje se Prijedlog Generalnog urbanističkog plana Grada Šibenika, VI. Izmjene i dopune za javnu raspravu (u daljem tekstu: Plan).
2. Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela te se prilaže ovom Zaključku kao njegov sastavni dio.
3. Javna rasprava o Planu trajat će 8 dana i to 28. studenog do 06. prosinca 2013. godine.
4. Nositelj izrade - Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Šibenika odrediti će mjesto, vrijeme i druge elemente u svezi javnog uvida i javne rasprave te objaviti javnu raspravu i dostaviti posebne obavijesti o javnoj raspravi u skladu s člancima 85. do 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.
5. Izvješće o javnoj raspravi nositelj izrade dužan je podnijeti gradonačelniku u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi.
6. Ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči Grada Šibenika te u "Službenom glasniku Grada Šibenika"

KLASA : 350-02/13-01/21
URBROJ : 2182/01-04-13-32
Šibenik, 18. studeni 2013.

Gradonačelnik
Željko Burić, dr. med.



4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

Šibenik, 2. Prosinca 2013.

JAVNA RASPRAVA

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA ŠIBENIKA

VI. IZMJENE I DOPUNE

POPIS SUDIONIKA

BR.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	BR. TELEFONA
1.	BRANKO BALICA		
2.	IRENA MUDRONJA	HRVATSKE CESTE ISPOSTAVA ŠIBENIK	
3.	ANTE PRAČENI	GRAD ŠIBENIK	
4.	ŽILJANA STOŠIĆ	Kooperativni opć. subjekt	219-325
5.	IVANA COC	"ZEM"	
6.	FILIP HORUŽI	DF AGENCIJA	
7.	NIKOLA BAŠIĆ	MARINA PROJEKT d.o.o. ZADAR	098/361946
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			

5. OBRAZLOŽENJA O OČITOVANJIMA, PRIJEDLOZIMA I PRIMJEDBAMA SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

U tijeku javne rasprave zaprimljeno je mišljenje:

Hrvatskih cesta, Ispostave Šibenik, od 6. prosinca 2013. godine kojim potvrđuju da nemaju primjedbi.

HEP, ODS Elektra Šibenik, kojim se utvrđuje da će pitanje planiranja gradnje novih elektroenergetskih građevina biti riješeno u planovima nižeg reda.

U tijeku javne rasprave zaprimljeno je očitovanje i primjedba:

Zagreb Montaža d.o.o. Zagreb od 6. prosinca 2013., dvije primjedbe

Aktis projekt d.o.o. Zagreb, od 9. prosinca 2013.

CHR EKO-PROJEKT d.o.o. Šibenik, od 6. prosinca 2013.

Sunčani sat d.o.o. Šibenik, od 4. prosinca 2013.

Primjedbe pristigle van roka:

Nema primjedbi.

Primjedbe upisane u knjigu primjedbi:

Nema primjedbi.

Primjedbe izrečene tijekom javnog izlaganja :

Damir Lučev, ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE

Ante Pražen, Grad Šibenik

Pristigle primjedbe obrađene su na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji, na temelju Plana višeg reda, te na temelju ostalih važećih propisa.

Nositelj izrade i Izrađivač Plana davali su slijedeće oblike očitovanja:

- Primjedba se prihvaća
- Primjedba se ne prihvaća
- Primjedba se djelomično prihvaća

U prilogu su dani kratki pregledi pojedinačnih primjedbi i odgovora.

red br	PODNOŠITELJ	DATUM PRIMITKA	SAŽETAK PRIMJEDBE	OBRAZLOŽENJE-ODGOVOR	PRIJEDLOG ZAKLJUČKA
Zapisnik s javne rasprave					
1.	ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ŠIBENSKO- KNINSKE ŽUPANIJE	02.12.2013.	<p>Zahtjev za korekcijom Odredbi u sljedećim člancima prijedloga Odluke:</p> <p>1. čl.5. - ne brisati rečenicu o potkrovljima</p> <p>2. čl.4. (tablica) - VI/2 - kod Male Soline - uskladiti površine postojeće i planirane namjene - VI/4 uskladiti površine postojeće i planirane namjene</p> <p>3. čl.7. - prema čl.99. st.3. PPŽ - 30% se dozvoljava poslovnih sadržaja u stambenoj izgradnji - uskladiti s PPŽ-om</p> <p>4. čl.9. alineja 5. - izbaciti riječ 'susjedna' jer se radi o jednoj čestici do 1 ha čl.9. alineja 9. - parking mjesta se ne mogu preklapati već treba navesti smanjene normative (prema PPUG u čl.106.st.5.</p> <p>5. čl.11. - smanjiti kig=0,5 za stambeni niz (prema čl.18. PPUG) - dimenzioniranje parking mjesta uskladiti s PPUG-om čl.106.) - utvrditi max i min površine građ. čestice (prema PPUG 2.3.1. Oblik i veličina građevinske čestice)</p> <p>6. U grafičkom dijelu plana na prikazu luke Vrnaža razlikovati kopneni i morski dio luke.</p>	<p>1. Rečenica o potkrovljima je zadržana u Odredbama za provođenje, ali je izmijenjena dozvoljena visina nadozida od 120 cm.</p> <p>2. Površine u tablici su korigirane.</p> <p>3. U Odredbe dodan zadani udio poslovnih sadržaja u stambenoj namjeni prema Prostornom planu županije.</p> <p>4. Riječ 'susjedna' je izbačena iz čl. 9. alineje 5. U čl. 9. su dodani smanjeni normativi u skladu s PPUG-om.</p> <p>5. Navedeni kig je korektno definiran u skladu s tablicom u čl. 18, stavku 3. U Odredbama za provođenje dodani su normativi za dimenzioniranje parking mjesta u skladu s PPUG-om. U Odredbama za provođenje su dodane min. i max. površine građ. čestice u skladu s PPUG-om.</p> <p>6. Grafički prikaz je izmijenjen u skladu s primjedbom.</p>	PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVACA

2.	Ante Pražen, Grad Šibenik	02.12.2013.	Zašto sve nije prikazano na jednoj karti kako bi se riješio promet za cijelo istočno područje?	Sve Izmjene i dopune GUP-a izrađene su na podlozi GUP-a iz 1988. na karti namjena površina. Radi se o ciljanim izmjenama plana u kojima nije bilo moguće rješavati promet na širem prostoru.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA
----	--------------------------------------	-------------	--	--	---

redni broj	PODNOŠITELJ	DATUM PRIMITKA	SAŽETAK PRIMJEDBE	OBRAZLOŽENJE-ODGOVOR	PRIJEDLOG ZAKLJUČKA
Uruđbeni zapisnik					
1.	Hrvatske ceste Ispostava Šibenik, V. Škorpika 27, Šibenik	06.12.2013.	Nema uvjeta i zahtjeva obzirom da se izmjene ne odnose na mrežu državnih cesta.	Nije primjedba na Prijedlog Plana.	-
2.	Zagreb Montaža d.o.o. R.F.Mihanovića 9 Zagreb	06.12.2013.	Zahtjev za izmjenom i dopunom prijedloga Odluke o donošenju u čl. 9. odnosno čl. 21a, stavka 14, alineje 7 GUP-a, za uvjete gradnje u zoni Draga.	U navedenu alineju je dodan predloženi tekst tako da alineja glasi: '- visina građevina uz ulicu A. Starčevića usklađena je s visinom susjednih postojećih građevina (Jadranska banka), a najmanja udaljenost prizemne i ostalih nadzemnih etaža građevine do granica građevne čestice, iznosi 5,0 m za visinu do P+6, a 8,0 m za veću visinu, dok se na granicama građevnih čestica prema javnoj površini omogućava gradnja građevina na regulacijskoj liniji odnosno na zajedničkoj međi građevne čestice i javne površine.'	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
3.	Zagreb Montaža d.o.o. R.F.Mihanovića 9 Zagreb	05.12.2013.	Zahtjev za usklađenje namjene prostora u zoni Podsolarsko s PPUG-om i PP Županije.	Primjedba nije predmet izmjena i dopuna te se ne može razmatrati u skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

4.	Aktis projekt d.o.o.Istarska 42, Zagreb	09.12.2013.	<p>Zahtjev za promjenom Prijedloga plana na području Zablaće - Mala Solina:- u <u>grafičkom dijelu</u>: - planirati zonu mješovite namjene - stambene s turističkim sadržajima i na području kanala, a dodati zonu za istraživanje kanala - ukinuti planiranu prometnicu i dodati simbol za sportsku luku- u <u>odredbama za provođenje</u>: - u čl. 4. u tablici uskladiti površine postojeće i planirane namjene - u čl. 11 - uskladiti termine 'zona mješovite namjene – stambena s turističkim sadržajima' i 'kapacitetima' - 'detaljnijom', zamijeniti s 'detaljnijom' - definirati način osiguranja smještaja plovila korisnika područja - za stambeni niz omogućiti formiranje parkirališta na zasebnoj čestici - za kolektivno stanovanje – omogućiti poslovne sadržaje prema članku 20. stavak 6. alineja 8 GUP-a - objekti centralnih gradskih funkcija grade se prema odredbama kao objekti za kolektivno stanovanje iz čl. 21.e..' – ovdje se poziva na isti članak u kojem je odredba - dodati stavak – 'oblici gradnje će se definirati detaljnijim planom uređenja' (odnosno UPU-om) - predlaže se redefinicija strukture članka u kojem bi se razdvojila definicije namjene od oblika/načina odnosno uvjeta izgradnje - u čl. 16predlaže se kod nabiranja sportskih luka napisati - Zablaće – bez Uvala Zablaće,(eventualno dodati da će se točna lokacija utvrditi detaljnijom prostorno planskom dokumentacijom. Naime tu je planirana sportska luka, a postoji i planirana je luka otvorena za javni promet - u čl. 18 - što je s preostatom članka 34 iz GUP-a, koji se poziva na kartografske prikaze 3.8.?</p>	<p>- u grafičkom dijelu: Grafički dio Prijedloga plana je dijelom izmijenjen u skladu s primjedbom. Zona istraživanja kanala je definirana odredbama za provođenje. Planiranje sportske luke nije u skladu s planovima višeg reda. Nije jasno na koju se prometnicu misli obzirom da prijedlog plana ne planira novu prometnicu na ovom prostoru.- u odredbama za provođenje: Površine u tablicama su usklađene. Terminologija je usklađena prema primjedbi. Parkiranje se mora osigurati na vlastitoj čestici, u skladu sa Zakonom i planovima višeg reda. U prizemljima građevina mogu se smjestiti poslovni sadržaji</p>	<p>PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA</p>
----	---	-------------	---	---	--

5.	Nev gradnja d.o.o. F. Lučića 1, Zagreb	05.12.2013.	Zahtjev za izmiještanjem planiranog koridora prometnice preko k.č. 4580/1 k.o. Šibenik na trasu postojeće prometnice sjevernije.	Primjedba nije predmet izmjena i dopuna te se ne može razmatrati u skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji. Navedeni koridor je samo načelno određen, a detaljno će biti u definiran prilikom izrade projektne dokumentacije.	PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA
6.	CHR EKO- PROJEKT d.o.o.S. Macura 27,Šibenik	06.12.2013.	Zahtjev za promjenom Prijedloga plana na području Zablache - Mala Solina:- <u>u grafičkom dijelu:</u> - planirati zonu mješovite namjene - stambene s turističkim sadržajima i na području kanala i definirati kopneni i morski dio uređene plaže, prema skici u prilogu te korigirati u skladu s tim i površine navedene u Odluci. - <u>u odredbama za provođenje:</u> - predlaže se korekcija međusobnih prostornih odnosa u zoni te nova formulacija u čl. 4. stavak 5: 'Moguće je detaljnom prostorno-planskom dokumentacijom drugačije odrediti međusobne prostorne odnose u zoni, kao i planirati dodatne vodene površine.' - predlažu se nove formulacije u čl. 11. stavak 5: '- za hotele: dozvoljava se izgradnja privezišta za brodove s brojem vezova određenim kao 20% od broja smještajnih jedinica,- za vile - moguće je građenje vila u funkciji turizma pod istim uvjetima kao i za individualnu gradnju i stambeni niz,- za rekreaciju - R6 - uređene plaže - dozvoljava se gradnja objekata zabavno ugostiteljskih i uslužnih sadržaja do 15% površine ove namjene.'	Grafički dio Prijedloga plana je izmijenjen u skladu s primjedbom.Nova formulacija za čl. 4. stavak 5. nije opravdana.Odredbe za provođenje su već odredile mogućnost priveza brodova, kao i gradnju zabavno ugostiteljskih i uslužnih sadržaja, ali do 10% površine ove namjene. Tipologija vila se može graditi prema uvjetima za individualnu gradnju te je nije potrebno posebno navoditi.	PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA
7.	SUNČANI SAT doo, Šibenik	04.12.2014.	Primjedba na sadržaj odredbi iz čl. 21.a.	Primjedba se ne odnosi na predmet ciljanih izmjena i dopuna.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Od ukupno 9 primjedbi, 1 primjedba je prihvaćena, djelomično je prihvaćeno 4 primjedbi, a 3 ih nije prihvaćeno. Prema primljenom dopisu Hrvatske ceste nemaju primjedbi na plan. HEP, ODS Elektra Šibenik također nema primjedbi.

Primjedbi koje bi utjecale na promjenu koncepta Ciljanih izmjena i dopuna GUP-a Grada Šibenika nije bilo, stoga se prijedlog plana, korigiran prema prihvaćenim primjedbama može uputiti na ishodaenje mišljenja nadležnih tijela.



ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK

Upravni odjel za prostorno uređenje i
zaštitu okoliša

KLASA :350-02/13-01/21
URBROJ : 2182/01-04-13-31
Šibenik, 18.studen 2013.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Grad Šibenik, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu
Generalnog urbanističkog plana grada Šibenik
VI. Izmjene i dopune**

1. Javna rasprava o prijedlogu Generalnog urbanističkog plana Grada Šibenika VI. Izmjene i dopune trajat će od 28.studenog do 06. prosinca 2013.godine.
 2. Prijedlog se može vidjeti u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Šibenika, Trg palih branitelja Domovinskog rata, br.1/III.kat (tel.022/431-067) svakog radnog dana od 9.00 do 14.00 sati.
 3. U vrijeme trajanja Javnog uvida Prijedlog (ciljanih) VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Šibenika bit će objavljen na službenim stranicama Grada Šibenika www.sibenik.hr.
 4. Javno izlaganje održat će se 02.prosinca 2013. u Gradskoj vijećnici u 12.00 sati.
 5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe primaju se do 06. prosinca 2013.godine na adresu: Grad Šibenik, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Trg palih branitelja Domovinskog rata br. 1, 22 000 Šibenik.
- Primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, ili nazivom pravne osobe s adresom podnositelja primjedbi, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

PROČELNIK
Madlena Roša Dutičić, dipl.ing, arh.



će mjesto, vrijeme i druge elemente u svezi javnog uvida i javne rasprave te objaviti javnu raspravu i dostaviti posebne obavijesti o javnoj raspravi u skladu s člancima 85. do 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

5. Izvješće o javnoj raspravi nositelj izrade dužan je podnijeti gradonačelniku u roku od 15 dana od protoka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi.

6. Ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči Grada Šibenika te u "Službenom glasniku Grada Šibenika"

KLASA :350-02/13-01/21
URBROJ : 2182/01-04-13-32
Šibenik, 18.studeni 2013.

GRAD ŠIBENIK

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med.,v.r.

III. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

6

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Grad Šibenik, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša objavljuje

JAVNU RASPRAVU o prijedlogu Generalnog urbanističkog plana grada Šibenik VI. Izmjene i dopune

1. Javna rasprava o prijedlogu generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Šibenika VI. Izmjene i dopune trajat će od 28.studenog do 06 prosinca 2013.godine.

2. Prijedlog se može vidjeti u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Šibenika, Trg palih branitelja Domovinskog rata, br.1/ III.kat (tel.022/431-067) svakog radnog dana od 9.00 do 14.00 sati.

3. U vrijeme trajanja Javnog uvida Prijedlog (ciljanih) VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Šibenika bit će objavljen na službenim stranicama Grada Šibenika www.sibenik.hr.

4. Javno izlaganje održat će se 02.prosinca 2013. u Gradskoj vijećnici u 12.00 sati.

5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe primaju se do 06. prosinca 2013.godine na adresu:

Grad Šibenik, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša,

Trg palih branitelja Domovinskog rata br.1, 22 000 Šibenik.

Primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, ili nazivom pravne osobe s adresom podnositelja primjedbi, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/13-01/21
URBROJ: 2182/01-04-13-31
Šibenik, 18. studeni 2013.

UPRAVNI ODJEL ZA
PROSTORNO PLANIRANJE
I ZAŠTITU OKOLIŠA

PROČELNIK
Madlena Roša Dulibić, dipl.ing.arh.,v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK

Upravni odjel za prostorno planiranje
i zaštitu okoliša

KLASA : 350-02/13-01/21
URBROJ : 2182/01-04-13-33
Šibenik, 18. studeni 2013.

POZIV

Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu Generalnog urbanističkog plana Grada Šibenika, VI. (ciljane) Izmjene i dopune

U skladu sa člankom 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) pozivate se na javnu raspravu o:

**Prijedlogu
Generalnog urbanističkog plana grada Šibenik
VI. Izmjene i dopune**

Javno izlaganje će se održati:

- u Šibeniku
- dana se 02. prosinca 2013.
- u prostorijama Gradske vijećnice (Trg Republike Hrvatske)
- s početkom u 12.00 sati.

Izrađivač plana će u usmenom izlaganju obrazložiti polazišta i ciljeve te koncepciju plana. Prijedlog plana će biti objavljen na službenim stranicama Grada Šibenika.

PROČELNIK
Madlena Roša Dulibić, dipl. ing. arh.



- [Prostorni plan Šibensko-kninske županije](#)
- [Etički kodeks](#)
- [O županiji](#) ▼
 - [Opći podatci](#)
 - [Grb i zastava](#)
 - [Nacionalni parkovi](#) ▼
 - [Nacionalni park KRKA](#)
 - [Nacionalni park KORNATI](#)
 - [Park prirode VRANSKO JEZERO](#)
 - [Nagrade i priznanja](#) ▼
 - [Nagrade i priznanja 2012 g.](#)
 - [Nagrade i priznanja 2011 g.](#)
 - [Nagrade i priznanja 2009 g.](#)
 - [Nagrade i priznanja 2008 g.](#)
 - [Nagrade i priznanja 2007 g.](#)
- [Multimedia](#) ▼
 - [Foto galerije](#)
 - [Video galerija](#)
- [Kontakt](#) ▼
 - [Adresar](#)
 - [Kontakt obrazac](#)
- [🏠](#)
- [Informacije o javnim raspravama](#)
- Javna rasprava o prijedlogu Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika

Javna rasprava o prijedlogu Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika



Be the first of your friends to like this.

[Ispiši sadržaj](#)

Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu
okoliša Grada Šibenika objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu
Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika
VI. Izmjene i dopune

Opis:

Kategorija:

Datum objave:

Vrijedi do:

Status:

Kontakt:

Dokumenti:

[Informacije o javnim raspravama](#)

utorak, 19.11.2013

petak, 06.12.2013

Važeći

[OBJAVA JR \(216kb\)](#)



TRAŽI

ENGLISH

Priopćenja Kontakti
Prenosimo Linkovi

NASLOVNICA

NOVOSTI I NAJAVE

O NAMA

PROSTORNO UREĐENJE

Savjet prostornog uređenja Države

Zavod za prostorno planiranje

Prostorni planovi

Informacije o javnim raspravama

20.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Griполе-Spine u Rovinju-Rovigno

20.11.2013. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podgora

20.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Generalški Stol

19.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Generalnog urbanističkog plana grada Šibenik VI. Izmjene i dopune

18.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 3 – Banjol (NA 32) i prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 4 – Banjol (NA 33 NA 36), Grad Rab

18.11.2013. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Cavtat sa Zvekovicom', Općina Konavle

18.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'JOŠINA 1' u Novim Jankovcima, Općina Stari Jankovci

18.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Buja

15.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage dijela PUPa stambeno – industrijske zone „STANICA“ – RADNA ZONA, Grad Buje

15.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rasinja – ciljana izmjena i dopuna u svrhu formiranja turističke zone „Stari breg“, Koprivničko-križevačka županija

14.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II (drugih) Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novigrada – Cittanova

13.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Polača

13.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Koprivnički Bregi

12.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu ciljanih izmjena i dopuna prostornog plana Šibensko-kninske županije

12.11.2013. - Informacija o ponovnoj drugoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Samobora

12.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 10 - zona

PROSTORNO UREĐENJE ▶ Prostorni planovi ▶ Informacije o javnim raspravama ▶

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

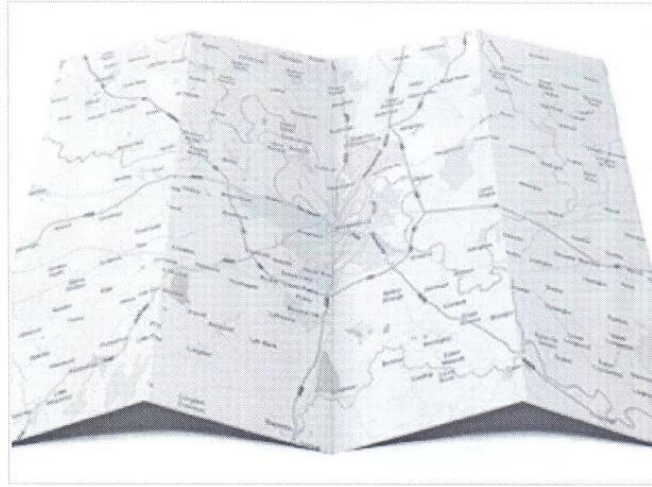
- ▶ 20.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Griполе-Spine u Rovinju-Rovigno
- ▶ 20.11.2013. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podgora
- ▶ 20.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Generalški Stol
- ▶ 19.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Generalnog urbanističkog plana grada Šibenik VI. Izmjene i dopune
- ▶ 18.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 3 – Banjol (NA 32) i prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 4 – Banjol (NA 33 NA 36), Grad Rab
- ▶ 18.11.2013. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Cavtat sa Zvekovicom', Općina Konavle
- ▶ 18.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'JOŠINA 1' u Novim Jankovcima, Općina Stari Jankovci
- ▶ 18.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Buja
- ▶ 15.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage dijela PUPa stambeno – industrijske zone „STANICA“ – RADNA ZONA, Grad Buje
- ▶ 15.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rasinja – ciljana izmjena i dopuna u svrhu formiranja turističke zone „Stari breg“, Koprivničko-križevačka županija
- ▶ 14.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II (drugih) Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novigrada – Cittanova
- ▶ 13.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Polača
- ▶ 13.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Koprivnički Bregi
- ▶ 12.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu ciljanih Izmjena i dopuna prostornog plana Šibensko-kninske županije
- ▶ 12.11.2013. - Informacija o ponovnoj drugoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Samobora
- ▶ 12.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 10 - zona poslovne namjene Baška (K), Primorsko-goranska županija
- ▶ 12.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Detaljnog plana uređenja -DPU - 2 - groblja i proširenja groblja (G3) u naselju Batomalj, Primorsko-goranska županija
- ▶ 12.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela stambenog naselja Čimižin, Istarska županija
- ▶ 12.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja stambenog naselja 'Finida-Sjever', Istarska županija
- ▶ 12.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu odluke o stavljanju van snage dijela provedbenog Urbanističkog plana 'Finida-Poreč', Istarska županija
- ▶ 12.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene 'Buići-Žbandaj', Istarska županija
- ▶ 11.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića
- ▶ 11.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela prostora MO Jazine, Grad Zadar
- ▶ 08.11.2013. - Obavijest o produženju prve ponovne javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Komiža
- ▶ 08.11.2013. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Buje 'Rudine - V. Nazor'



Početna > Obavijesti > Javna rasprava o VI. Izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana grada Šibenik

Javna rasprava o VI. Izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana grada Šibenik

20.11.2013



Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša objavljuje JAVNU RASPRAVU o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Šibenik.

Javna rasprava će trajati od 28.studenog do 06. prosinca 2013.godine. Prijedlog se može vidjeti u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Šibenika, svakog radnog dana od 9.00 do 14.00 sati.

Javno izlaganje održat će se 02.prosinca 2013. u Gradskoj vijećnici u 12.00 sati.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe primaju se do 06. prosinca 2013.godine na adresu: Grad Šibenik, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Trg palih branitelja Domovinskog rata br.1, 22 000 Šibenik.

Primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, ili nazivom pravne osobe s adresom podnositelja primjedbi, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Dokumenti

OBJAVA JR (77.50 kB)
ZAKLJUČAK O JR (125.50 kB)

Vežane vijesti

Poziv na prezentaciju nacrt kurikuluma i programa Gradanskog odgoja i obrazovanja
25.05.2012

Vlada Republike Hrvatske uputila Prijedlog Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o grobljima u saborsku proceduru
09.03.2012


0


Like Be the first of your friends to like this.


Obavijesti

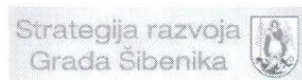
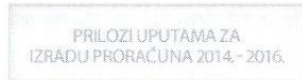
 Natječaj za prijam u službu Višeg stručnog suradnika za informatičke tehnologije

 N A T J E Č A J za davanje u zakup poslovnih prostora

 JAVNI POZIV za prijam osoba na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Gradu Šibeniku

 PONOVDNA JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Prostornog plana uređenja Grada Šibenika III. Izmjene i dopune

 JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Detaljnog plana uređenja prometno vježbalište i sportski centar Konjevrate



VREMEPLOV ŠIBENČANI I NJIHOVI GOSTI OPSJEDALI SU SREDINOM SEDAMDESETIH HOTELSKI KOMPLEKS

Josephine Baker u 'Solarisu'

NAPISAO I SNIMIO JOŠKO ČELAR

Do druge polovine šezdesetih godina, na širem šibensko-mođuškom području postojala su samo dva hotela u Vodicanima i dva u Primoštenu, da bi se nastavilo sa "Solarisom", koji se, za to doba, gradio zavidljivo brzinom. U to vrijeme mladi arhitekt Boris Magaš izradio je projekte za prvi od triju objekata - hotel "Jure", a zatim i za preostala dva.

Gradnja je počela 1967. godine, i taj hotelski privjenac "Solarisa", s oko 500 kreveta tadašnje "B" kategorije, otvoren je svečano 1. kolovoza 1968.

Zasluge za to također pripadaju Antunu Baici, tadašnjem direktoru Komunalne banke, Vjekoslavu Kulašu, stručnjaku za financije i kasnije jednom od čelnika domaćinske Jadranske banke, i drugima.

Na "Juri" se nije stalo, gradnja kompleksa je nastavljena, pa je iduće godine otvo-



Josephine Baker s prof. Ivom Livakovićem u Solarisu 1972. godine

ren i drugi hotel, "Niko". Nesto kasnije stasao je u prvokategorikni "Ivan" sa 700 kreveta i s olimpijskim bazenom. Sve je to bilo Magašev djelo.

Još kasnije, sredinom sedamdesetih, izniknuo je hotel "Andrija" s oko tisuću kreveta

u "C" kategorije za masovni turizam. Njega je projektirao ing. arh. Igor Kolombo. "Solaris" je i u to vrijeme bio iznimno popularan. U njemu su cvali turizam, sport, kultura, spektakli, održavali su se kongresi. Ši-

benčani su ga opsjedali. Ondje su gostovale poznate ličnosti, poput Petra Ustinova, Josephine Baker (koju vidimo na slici s prof. Ivom Livakovićem), švedskih ljepotica, diplomata, državnika, stranih delegacija...

ŠIBENSKO-KRŠKINSKA ŽUPANIJA
GRAD ŠIBENIK
Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/13-01/21
URBROJ: 2182/06-13-01-18
Šibenik, 18. studeni 2013.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Grad Šibenik, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša

objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu Generalnog urbanističkog plana grada Šibenik
VI. Izmjene i dopune

- Javna rasprava o prijedlogu generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Šibenika VI. Izmjene i dopune trajat će od 28. studenog do 06. prosinca 2013. godine.
- Prijedlog se može vidjeti u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Šibenika, Trg palih branitelja Domovinskog rata, br. 1/III. kat (tel. 022/431-067) svakog radnog dana od 9.00 do 14.00 sati.
- U vrijeme trajanja Javnog uvida Prijedlog (ciljanih) VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Šibenika bit će objavljen na službenim stranicama Grada Šibenika www.sibenik.hr.
- Javno izlaganje održat će se 02. prosinca 2013. u Gradskoj vijećnici u 12.00 sati.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe primaju se do 06. prosinca 2013. godine na adresu: Grad Šibenik, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Trg palih branitelja Domovinskog rata br. 1, 22 000 Šibenik.

Primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, ili nazivom pravne osobe s adresom podnositelja primjedbi, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

PROČELNIK
Madelena Roša Dulbić, dipl.ing.arh.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" broj: 125/11), članka 6. i 17. Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora, («Službeni vjesnik Šibensko-krške županije» br. 10/03 i 1/10), članka 4. Odluke o visini zakupnine za poslovni prostor, KLASA: 372-03/13-39/12, URBROJ: 2182/06-13-01 od 11. listopada 2013. godine, članka 70. Statuta Grada Driša (Službeni vjesnik Šibensko-krške županije, broj 15/09 i 4/13) i Zaključka Gradonačelnika KLASA: 372-03/13-30/14, URBROJ: 2182/06-13-01 od 18. studenog 2013. godine, Gradonačelnik Grada Driša raspisuje

NATJEČAJ
za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Driša

- Raspisuje se natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Driša i to: LOKACIJA: DOM KULTURE čest.zgr.989 Z.U.2974 k.o. Driš. Objekt ima građevinsku dozvolu Broj:17-UP/I-482/1-84 od 29. listopada 1984. godine
1. Poslovni prostor, posebni dio zgrade u prizemlju sveukupne površine 371,86 m².
- Namjena poslovnog prostora su ostale gospodarske djelatnosti -tercijarne djelatnosti.
- Poslovni prostor daje se u zakup roh-bau neuređen, zakupac ga je dužan urediti u roku od tri (3) mjeseca računajući od dana sklapanja Ugovora s tim da zakupac u cjelosti snosi troškove unutarnjeg uređenja, bez prava na povrat uloženi sredstava. Uložena sredstva ostaju trajno vlasništvo Grada Driša, te se zakupcu ne uračunavaju u zakupninu.
- Poslovni prostor se daje u zakup na rok od 5 (pet) godina. Natječajci se mogu pravne i fizičke osobe registrirane u Republici Hrvatskoj koje imaju sjedište u Republici Hrvatskoj. Na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje na dan otvaranja ponuda imaju nepodmirena dospjela dugovanja prema Gradu Driši u Republici Hrvatskoj.
- Početni iznos mjesečne zakupnine utvrđuje se sukladno članku 4. Odluke o visini zakupnine za poslovni prostor, KLASA: 372-03/13-30/12, URBROJ: 2182/06-13-01 od 11. listopada 2013. godine odnosno 25,00 kn po m² za l.zonu, roh-bau.
- Na ime jamčevine natječajnici trebaju uplatiti početni iznos od 9.296,50 kn, mjesečne zakupnine i to na žiro-račun Proračun Grada Driša: IBAN:HR902330003-1809500006, Model HR 68, poziv na broj:7722- OIB a dokaz (uplatnicu) o izvršenoj uplati dostaviti uz ponudu, koja će se za izabranog ponuđača tretirati kao osiguranje plaćanja zakupnine. Zakupnina će se plaćati četiri puta godišnje i to po isteku svaka tri mjeseca. Prva faktura će se platiti najkasnije u roku od 10 dana od dana sklapanja ugovora. Zakupnina će se ugovarati uz deviznu klauzulu u odnosu na srednji tečaj eura na dan otvaranja ponuda. Ugovor o zakupu će se solemnizirati o trošku zakupnika.
- OBVEZNA DOKUMENTACIJA ZA NATJECATELJE**
1. Pisana ponuda treba sadržavati: ime naziv, adresu, matični broj ponuditelja, OIB i točno naznačen

iznos zakupnine koja se nudi po 1 m² mjesečno, te djelatnost koju će obavljati u poslovnom prostoru.
2. Izvornik ili ovjerenju presliku Rješenja o registraciji Trgovačkog suda, ne stariji od 6 mjeseci-ako je natjecatelj pravna osoba;
3. Izvornik ili ovjerenju presliku obrtnice ne starije od 6 mjeseci, te presliku osobne iskaznice ukoliko je natjecatelj fizička osoba. Izvod iz registra udruga u izvorniku ili ovjerenju preslici ne starije od 6 mjeseci.
3. Potvrdu o izmirenim obvezama po bilo kojoj osnovi prema Gradu i pravnim osobama u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Grada s osnova korištenja poslovnog prostora.

NATJEČAJ
za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Driša

- Raspisuje se natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Driša i to: STAMBENO-POSLOVNA GRAĐEVINA čest.zgr.56/1 k.o. Driš Objekt ima građevinsku dozvolu Broj:UP/I-361-03/1-01/22, URBROJ:2182-09-01-01-2 od 20. kolovoza 2001. godine
1. Poslovni prostor, posebni dio zgrade u prizemlju sveukupne površine 32,77 m².
- Namjena poslovnog prostora su ostale gospodarske djelatnosti -tercijarne djelatnosti.
- Poslovni prostor daje se u zakup ureden u građevinskom smislu.
- Poslovni prostor se daje u zakup na rok od 5 (pet) godina. Natječajci se mogu pravne i fizičke osobe registrirane u Republici Hrvatskoj koje imaju sjedište u Republici Hrvatskoj. Na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje na dan otvaranja ponuda imaju nepodmirena dospjela dugovanja prema Gradu Driši u Republici Hrvatskoj.
- Početni iznos mjesečne zakupnine utvrđuje se sukladno članku 4. Odluke o visini zakupnine za poslovne prostore, KLASA: 372-03/13-39/12, URBROJ: 2182/06-13-01 od 11. listopada 2013. godine, za gospodarske djelatnosti-tercijarne djelatnosti, ureden/ l.zona 35,00 kn/m².
- Na ime jamčevine natječajnici trebaju uplatiti početni iznos od 1.146,95 kn, mjesečne zakupnine i to na žiro-račun Proračun Grada Driša: IBAN: HR 902330003-1809500006, Model HR 68, poziv na broj:7722- OIB a dokaz (uplatnicu) o izvršenoj uplati dostaviti uz ponudu, koja će se za izabranog ponuđača tretirati kao osiguranje plaćanja zakupnine. Zakupnina će se plaćati četiri puta godišnje i to po isteku svaka tri mjeseca. Prva faktura će se platiti najkasnije i to u roku od 10 dana od dana sklapanja ugovora. Zakupnina će se ugovarati uz deviznu klauzulu u odnosu na srednji tečaj eura na dan otvaranja ponuda. Ugovor o zakupu će se solemnizirati o trošku zakupnika.
- OBVEZNA DOKUMENTACIJA ZA NATJECATELJE**
1. Pisana ponuda treba sadržavati: ime naziv, adresu, matični broj ponuditelja, OIB i točno naznačen iznos zakupnine koja se nudi po 1 m² mjesečno, te djelatnost koju će obavljati u poslovnom prostoru.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" broj:125/11), članka 7. Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora, («Službeni vjesnik Šibensko-krške županije br.10/03 i 1/10) članka 4. Odluke o visini zakupnine za poslovni prostor, KLASA: 372-03/13-39/12, URBROJ: 2182/06-13-01 od 11. listopada 2013. godine, članka 70. Statuta Grada Driša (Službeni vjesnik Šibensko-krške županije broj 15/09 i 4/13), Zaključka Gradonačelnika KLASA: 372-03/13-30/15, URBROJ: 2182/06-13-01 od 18. studenog 2013. godine, Gradonačelnik Grada Driša, raspisuje se

NATJEČAJ
za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Driša

- Raspisuje se natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Driša i to: STAMBENO-POSLOVNA GRAĐEVINA čest.zgr.56/1 k.o. Driš Objekt ima građevinsku dozvolu Broj:UP/I-361-03/1-01/22, URBROJ:2182-09-01-01-2 od 20. kolovoza 2001. godine
1. Poslovni prostor, posebni dio zgrade u prizemlju sveukupne površine 32,77 m².
- Namjena poslovnog prostora su ostale gospodarske djelatnosti -tercijarne djelatnosti.
- Poslovni prostor daje se u zakup ureden u građevinskom smislu.
- Poslovni prostor se daje u zakup na rok od 5 (pet) godina. Natječajci se mogu pravne i fizičke osobe registrirane u Republici Hrvatskoj koje imaju sjedište u Republici Hrvatskoj. Na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje na dan otvaranja ponuda imaju nepodmirena dospjela dugovanja prema Gradu Driši u Republici Hrvatskoj.
- Početni iznos mjesečne zakupnine utvrđuje se sukladno članku 4. Odluke o visini zakupnine za poslovne prostore Grada Driša, Trg kralja Tomislava br.1, DRNIŠ, u zatvorenoj omlotici s naznakom "ponuda za poslovni prostor u vlasništvu Grada Driša-ne otvaraj". Javni natječaj će se provesti sustavom zatvorenih ponuda. Ovaj natječaj objavit će se u listu Slobodna Dalmacija, na oglasnoj ploči Grada Driša i na internetskim stranicama Grada Driša www.dris.hr.
- Gradonačelnik Grada Driša zadržava pravo jedliomčinog i potpunog poništenja ovog natječaja bez obrazloženja i bez ikakve odgovornosti prema podnositelja. Rok za podnošenje ponuda je 15 dana od dana objave u listu Slobodnoj Dalmaciji. Za računanje roka mjerodavan je dan objave natječaja u dnevnom listu Slobodna Dalmacija. Informacije u svezi s razgledanjem prostora mogu dobiti na telefon 022-888-833.
- GRAD DRNIŠ**
GRADONAČELNIK:
mr.sc.Josip Begonja

- Izvornik ili ovjerenju presliku Rješenja o registraciji Trgovačkog suda, ne stariji od 6 mjeseci-ako je natječajnik pravna osoba; Izvornik ili ovjerenju presliku obrtnice ne starije od 6 mjeseci, te presliku osobne iskaznice ukoliko je natječajnik fizička osoba. Izvod iz registra udruga u izvorniku ili ovjerenju preslici.
- Potvrdu o izmirenim obvezama po bilo kojoj osnovi prema Gradu i pravnim osobama u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Grada s osnova korištenja poslovnog prostora. Potvrda Ministarstva financija, Porezne uprave da natječajnik nema dospjelih dugovanja prema RH, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se fizička ili pravna osoba pridržavala rokova plaćanja.
- Preslik računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine natječajnicima koji ne uspiju u natječaju.
- Natječajnik je dužan dokaz o uplati jamčevine (uplatnicu) o izvršenoj uplati priložiti uz ponudu. Natječajnicima koji ne budu izabrani, jamčevina će biti vraćena, a jamčevina osoba čija ponuda bude prihvaćena će se zadržati i obračunati u zakupninu.
- Ponude podnesene izvan roka i nepotpune ponude neće se razmatrati. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine. Prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ukoliko ispunjavaju uvjete iz natječaja i prihvate najviši iznos zakupnine.
- Navedeni poslovni prostor se ne može dati u zakup.
- Ponude za natječaj dostavljaju se poštom preporučeno u zatvorenoj kuverti ili neposredno na protokol Grada Driša, na adresu: Natječajnoj komisiji za poslovne prostore Grada Driša, Trg kralja Tomislava br.1, DRNIŠ, u zatvorenoj omlotici s naznakom "ponuda za poslovni prostor u vlasništvu Grada Driša-ne otvaraj". Javni natječaj će se provesti sustavom zatvorenih ponuda. Ovaj natječaj objavit će se u listu Slobodna Dalmacija, na oglasnoj ploči Grada Driša i na internetskim stranicama Grada Driša

Gradonačelnik Grada Driša zadržava pravo jedliomčinog i potpunog poništenja ovog natječaja bez obrazloženja i bez ikakve odgovornosti prema podnositelja. Rok za podnošenje ponuda je 15 dana od dana objave u listu Slobodnoj Dalmaciji. Za računanje roka mjerodavan je dan objave natječaja u dnevnom listu Slobodna Dalmacija. Informacije u svezi s razgledanjem prostora mogu dobiti na telefon 022-888-833.

GRAD DRNIŠ
GRADONAČELNIK:
mr.sc.Josip Begonja

KLASA: 372-03/13-30/15
URBROJ: 2182/06-13-02
Driš, 18. studenog 2013. godine
Natječaj je objavljen na oglasnoj ploči Grada Driša dana 18. studenog 2013. godine.



ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK

Upravni odjel za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/13-01/21

Urbrroj: 2182/01-04-13-36

Šibenik, 2. prosinca 2013.

ZAPISNIK

s javne rasprave

**GENERALNI URBANISTIČKI PLAN
GRADA ŠIBENIKA
VI. CILJANE IZMJENE I DOPUNE**

U skladu s člankom 89. **Zakona o prostornom uređenju i gradnji** („Narodne novine“ broj, 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13) dana 2. prosinca 2013. godine u prostorijama Gradske vijećnice, Trg Republike Hrvatske s početkom u 12 sati održana je javna rasprava o prijedlogu **VI. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA ŠIBENIKA.**

Raspravi su bili nazočni:

1. Branko Baica, odvjetnik
2. Irena Mudronja, Hrvatske ceste, Ispostava Šibenik
3. Ante Pražen, Grad Šibenik
4. Živana Stošić, Konzervatorski odjel Šibenik
5. Ivana Coc, Zagrebmontaža d.o.o., Zagreb
6. Filip Horvat, DF agencija
7. Nikola Bašić, Marinaprojekt d.o.o., Zadar

8. Azra Suljić, ASK Atelier d.o.o., Zagreb
9. Krešimir Petković, Grad Šibenik
10. Zvezdana Stošić, Grad Šibenik
11. Damir Lučev, JU zavod za prostorno uređenje u šibensko-kninskoj županiji

Raspravu je započeo Krešimir Petković s obrazloženjem o razlozima i potrebi izrade predmetnog plana. Predstavio je Izrađivača plana „ASK Atelier“ d.o.o. Zagreb kojeg zastupa Azra Suljić, dipl. ing. arh.

Azra Suljić je u kratkim crtama obrazložila razloge i ciljeve izrade Plana. Ovim Planom definira se lokacija nove bolnice na prostoru ex vojarnje Bribirskih knezova, stambeno-poslovni kompleks Draga (prema zahtjevu investitora treba u GUP-u prilagoditi parametre iz natječaja), stambeno-turistički kompleks Mala Solina (različita tipologija objekata, povezivanje Male Soline kanalom), luka Vrnaža –promjena namijene u luku otvorenu za javni promet, plinifikacija grada Šibenika – grafički prikaz novo planirane mreže plinovoda i prometno rješenje križanja D8 –Podsolarsko -denivelirano. Nakon toga prisutni su pozvani da iznesu svoje primjedbe, prijedloge i sugestije.

Irena Mudronja: Nije jasno križanje D8-Podsolarsko, primjedbe će poslati pismeno.
Azra Suljić: U mjerilu 1: 5000 nije moguće napraviti detalje križanja.

Živana Stošić: Da li se zona Mala Solina povećala od 12 na 20 ha?
Azra Suljić: Ne samo su se površine zbrojile, zona površinski ostaje ista.

Irena Mudronja: Da li se planira novi priključak na glavnu prometnicu za bolnicu?
Azra Suljić: Istočno i zapadno su postojeće prometnice, nova prometnica je južno od parcele. U daljoj razradi projektne dokumentacije će se vidjeti potrebe.

Ante Pražen: Zašto sve nije prikazano na jednoj karti kako bi se riješio promet za cijelo istočno područje?
Azra Suljić: Sve izmjene i dopune GUP-a izrađene su na podlozi GUP-a iz 1988., na karti namjene površina, kao i dosadašnje izmjene GUP-a.

U ime JU Zavod za prostorno uređenje u šibensko-kninskoj županiji Damir Lučev je u zapisnik izrekao primjedbe:

1. čl. 5.- ne brisati rečenicu o potkrovljima
2. čl.4. (tablica)
 - VI/2 - kod Male Soline - uskladiti površine postojeće i planirane namjene
 - VI/4 - uskladiti površine postojeće i planirane namjene
3. čl.7 prema čl.99.st. 3. PPŽ–30% se dozvoljava poslovnih sadržaja u stambenoj izgradnji–uskladiti s PPŽ
4. čl. 9. alineja 5.- izbaciti riječ „susjedna“ jer se radi o jednoj čestici do 1 ha
Čl. 9. alineja 9. – parking mjesta se ne mogu preklapati već treba navesti smanjene normative (prema PPUG u čl. 106. st. 5.)
5. čl. 11. - smanjiti $k_{ig}=0,5$ za stambeni niz (prema čl.18 PPUG)
 - dimenzioniranje parking mjesta uskladiti s PPUG-om čl. 106.
 - utvrditi min. i max. površine građ. čestice (prema PPUG 2.3.1. oblik i veličina građevinske Čestice
6. U grafičkom dijelu plana na prikazu luke Vrnaža razlikovati kopneni imorski dio luke.

Rasprava je završila u 12 sati i 50 min.
Zapisnik vodila:

Zvezdana Stošić, dipl. ing. arh.



Ing. Dalibor Brantelja Domovinskog rata. br. 1; Telefon: 022/431-067; Fax: 022/431-025